



ประกาศเทศบาลตำบลโนนสูง  
เรื่อง บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

\*\*\*\*\*

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มีผลบังคับใช้ในวันที่ ๑๓ มีนาคม ๒๕๖๒ โดยให้อำนาจองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น จัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๓ เป็นต้นไป นั้น

อาศัยอำนาจตามความใน มาตรา ๓๕ และ มาตรา ๓๖ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เทศบาลตำบลโนนสูงจึงขอประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ ของกรมธนารักษ์ ให้กับประชาชนทราบ ประกอบด้วย ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน อัตราภาษี บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ โรงเรือนสิ่งปลูกสร้าง ตามรายละเอียดแนบท้ายประกาศนี้ ซึ่งเทศบาลตำบลโนนสูงนำมาใช้เป็นราคาประเมินของที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง เพื่อจัดทำบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง สำหรับใช้จัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี ๒๕๖๓ ต่อไป

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๗ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๓

(นายประสงค์ โพธิ์มีศิริ)

นายกเทศมนตรีตำบลโนนสูง



ประกาศเทศบาลตำบลโนนสูง

เรื่อง ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ต.ส.๑)

\*\*\*\*\*

อาศัยอำนาจตามความใน มาตรา ๓๙ ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประกอบกับระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของทุกปี

ดังนั้น เพื่อปฏิบัติตามพระราชบัญญัตินี้ เทศบาลตำบลโนนสูง จึงขอประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในเขตเทศบาลตำบลโนนสูง ประจำปี ๒๕๖๓ โดยติดประกาศไว้ ณ สำนักงานเทศบาลตำบลโนนสูง และจะแจ้งให้ผู้เสียภาษีมาชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษีภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๓

ทั้งนี้ หากท่านได้รับแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแล้ว เห็นว่าการประเมินไม่ถูกต้อง มีสิทธิยื่นคำร้องคัดค้านต่อผู้บริหารท้องถิ่นเพื่อพิจารณาเห็นชอบกับคำร้องคัดค้านนี้ ให้มีสิทธิอุทธรณ์ต่อคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์การประเมินภาษี โดยยื่นอุทธรณ์ต่อผู้บริหารท้องถิ่นในสามสิบวันนับตั้งแต่วันที่ ได้รับแจ้งคำวินิจฉัยอุทธรณ์ ทั้งนี้ ตามมาตรา ๗๓ และมาตรา ๘๓ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ โดยมีรายละเอียดตามบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ (ภ.ต.ส.๑) ที่แนบมาพร้อมนี้

อนึ่ง หากท่านเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตเทศบาลตำบลโนนสูง ที่ยังไม่ปรากฏรายชื่อ บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างกรุณาติดต่อสอบถามได้ที่งานผลประโยชน์และกิจการพาณิชย์ กองคลัง เทศบาลตำบลโนนสูง โทรศัพท์ ๐-๔๔๓๗-๔๔๗๓ หรือ ๐๙๐-๒๔๓-๙๒๘๕

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๗ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๓

(นายประสงค์ โพธิ์มีศิริ)

นายกเทศมนตรีตำบลโนนสูง